

İSTANBUL BAKIRKÖY NÖBETÇİ SULH HUKUK MAHKEMESİ'NE

DAVACI _____ : Davayı açacak olan mirasçının adı soyadı TC Kimlik Numarası ve adresi

VEKİLİ _____ : Av. Cuma Ali KOÇ (Çobançeşme Mahallesi Sanayi Caddesi Nış İstanbul Recidance B Blok Daire 61 Bahçelievler/İstanbul)

DAVALILAR _____ : (Davayı açan paydaş dışında kalan diğer tüm mirasçılarının TC Kimlik Numaraları ve varsa adresleri)

KONU _____ : Ortak olan gayrimenkulün Aynen Taksim Sureti ile ve ya Aynen Taksim Sureti ile mümkün olmaması durumunda Satış Sureti ile ortaklığın giderilmesi talebimizden ibarettir.

AÇIKLAMALAR _____ :

1-Taraflar İstanbul ili Bayrampaşa ilçesi Muratpaşa Mahallesinde bulunan taşınmaza ortak olarak sahiptirler. Ancak diğer davalı olan paydaşlar ve müvekkilim arasında taşınmazın taksimi konusunda anlaşmaya varılamamıştır.

2- Söz konusu olan taşınmazda bulunan ortaklığın mümkün ise aynen taksimi mümkün değil ise satış sureti ile ortaklığın giderilmesini talep etmekteyiz.

3- bu nedenle ortaklığın giderilmesi davasının açılması zorunlu olmaktadır.

HUKUKİ NEDENLER _____ : HMK, TMK ve ilgili yasal mevzuat.

HUKUKİ DELİLER _____ : Tapu kaydı, bilirkişi incelemesi, keşif ve her türlü delil.

SONUÇ ve İSTEM _____ : Yukarıda arz ve izah olunan nedenlerle;

– İstanbul İli, Bayrampaşa İlçesi, Muratpaşa Mahallesi'nde bulunan taşınmazda bulunan ortaklığın aynen taksim ya da satış suretiyle giderilmesini,

-Yargılama giderleri ve vekalet ücretinin, payları oranında hissedarlara yükletilmesini talep ederiz. 07/09/2022

Av. Cuma Ali KOÇ

Davacı Vekili